



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

06.10.2023

Михайлівка

№ 32 - 16/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту третього Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Маркевич Віри Олександрівни, Кметюка Давида Даниловича, Чепіля Анатолія Миколайовича, Шинкаренко Інни Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Маркевич Віри Олександрівни площею 0,2282 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пляківка, вул. ХХХХХ, ХХ на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кметюка

Давида Даниловича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с-ще Лісове, вул. ХХХХХ, ХХ на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чепіль Анатолія Миколайовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Жаботин, вул. ХХХХХ, ХХ на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Шинкаренко Інни Іванівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пляківка, вул. ХХХХХ, ХХ на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.

2. Передати громадянам:

2.1. Маркевич Вірі Олександрівні (ІПН 2527717427) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2282 га з кадастровим номером 7121886000:02:001:ХХХХ забудованих земель в селі Пляківка, вулиця ХХХХХ, ХХ, Черкаського району Черкаської області;

2.2. Кметюку Давиду Даниловичу (ІПН 3286507599) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:03:001:ХХХХ забудованих земель в селищі Лісове, вулиця ХХХХХ, ХХ, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Чепілю Анатолію Миколайовичу (ІПН 2394204994) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:ХХХХ забудованих земель в селі Жаботин, вулиця ХХХХХ, ХХ, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Шинкаренко Інни Іванівні (ІПН 3379304065) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121886000:02:001:ХХХХ забудованих земель в селі Пляківка, вулиця ХХХХХ, ХХ, Черкаського району Черкаської області.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНІЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних селища Лісове відповідно.

5. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин відповідно.

6. Старості Ревівського старостинського округу Н.П. КОРЕЦЬКІЙ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Пляківка відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК